

# HONORAIRES DE GESTION

## LOCATIONS ACCESSOIRES A LA GESTION

Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 06/07/1989, art. 5)  
Locaux de droit commun – Locaux commerciaux

Visite – Constitution dossier Rédaction de bail	Etat des lieux Vide et Meublée
<b>8€</b>	<b>3€</b>

*Honoraires TTC calculés au m<sup>2</sup> pour chacune des parties (bailleur et locataire)  
Entremise et négociation : 1€ à la charge exclusive du bailleur*

## PRESTATIONS PRINCIPALES DE GESTION

- Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 06/07/1989) **8% TTC sur loyers CC\***
- Locaux meublés **8% TTC sur loyers CC**
- Locaux commerciaux **8% TTC sur loyers CC**
- Locaux professionnels **8% TTC sur loyers CC**
- Autres locaux (résidence secondaire, garage, entrepôt...) **8% TTC sur loyers CC**
- Immeubles entiers **8% TTC sur loyers CC**
- Garantie du paiement des loyers et détériorations immobilières  
(En sus des honoraires de gérance) **2.15% TTC sur les sommes appelées**
- Assurance vacances locative\*\* **2.20% TTC pour une garantie de 4 mois  
après franchise de 2 mois**